

## **Antwort an den Kreistag**

Fulda, 25.03.2019

### **zu TOP III.10 der Kreistagssitzung am 25.03.2019**

#### **Sachstandsbericht Groenhoff-Haus**

Anfrage der SPD-Fraktion vom 03.03.2019

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

#### zu 1.:

Der Landkreis Fulda hatte für die Liquidierung der Jugendbildungsstätte Wasserkuppe gemeinnützige GmbH (JUBI) 2018 außerplanmäßig 100.000 € haushaltsrechtlich zur Verfügung gestellt aber nicht gezahlt. Die Gesellschafter beauftragten einen Liquidator mit der Abwicklung der Gesellschaft.

Nach Prüfung der wirtschaftlichen Verhältnisse der Gesellschaft hat der Liquidator Insolvenzantrag beim Amtsgericht Fulda gestellt. Zur Abwendung einer Insolvenz würden die Mittel des Landkreises nach gegenwärtigem Kenntnisstand nicht ausreichen. Die Abwendung der Insolvenz ist jedoch für den Landkreis Voraussetzung für die Gewährung einer Zuwendung.

Das Land Hessen hat ein Heimfallrecht bei Insolvenz des Erbbaurechtsnehmers. Das Land muss den Heimfall innerhalb sechs Monaten erklären.

Damit wäre das Land Hessen wieder Alleineigentümer der Immobilie.

#### zu 2.:

Der Landkreis Fulda befindet sich in dieser Angelegenheit im intensiven Austausch mit dem Land Hessen. Solange die eigentumsrechtlichen und erbaurechtlichen Fragen aber nicht geklärt sind, sind die Rahmenbedingungen für eine Förderung noch nicht gegeben.

Ebenso ist der Abschluss langfristiger Mietverhältnisse nicht möglich.

Parallel zu den Gesprächen mit dem Land Hessen läuft die Bewerbung des Landkreises, um Mittel des Bundesprogramms „Sanierung kommunaler Einrichtungen“.

Eine Entscheidung in diesem Förderverfahren steht noch aus.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.

Woide  
Landrat