



**Sozialdemokratische Partei Deutschlands**  
*SPD-Kreistagsfraktion Fulda*

[SPD-Kreistagsfraktion Fulda | Vor dem Peterstor 10 | 36037 Fulda](#)

Fulda, 08. Februar 2021

	Sitzung des Kreistags	Inhalt / Anlass
Haushalts-Antrag	22.02.2021	Gründung Wohnungsbaugesellschaft
Beschluss:	Abgelehnt	Dafür: SPD, Die Linke, Offene Liste Dagegen: CDU, CWE, AfD, Herr Rummel, FDP Enthaltungen: Bündnis '90/Die Grünen

### Antrag zum Haushalt 2021 der SPD-Kreistagsfraktion

Finanzhaushalt - Produktbereich: 10 - Produktgruppe: 1002 - Produkt: 100201 – Konto: neu

Der Landkreis Fulda erstellt ein zukunftsorientiertes Wohnungsbaukonzept, gründet eine Wohnungsbaugesellschaft und stattet diese mit einem Gründungskapital von **3,0 Millionen EUR** aus.

### Begründung:

Die Situation auf dem Wohnungsmarkt in Bezug auf bezahlbaren Wohnraum in der Stadt Fulda und den Gemeinden der Stadtregion Fulda ist und bleibt angespannt – daran hat auch die Corona-Pandemie bislang nichts verändert.

Durch die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum, zu der eine Wohnungsbaugesellschaft beitragen würde, würde sich auch der Druck auf die Mietpreiserhöhungen reduzieren.

Die kreisangehörigen Kommunen sollten dazu verstärkt über Fördermöglichkeiten informiert werden, bei der Umsetzung von Projekten unterstützt werden und ihnen muss die Möglichkeit eingeräumt werden sich an der Wohnungsbaugesellschaft zu beteiligen.

Dabei muss die Wohnungsbaugesellschaft nicht nur mit der Schaffung von zusätzlichem Wohnraum beauftragt werden, sondern gerade im ländlichen Bereich vorhandenen Wohnraum so umbauen, dass dieser auf die heutige Nachfrage von kleineren Wohnungen gerecht wird. Im Fokus steht dabei selbstverständlich die Schaffung von barrierefreien und altengerechten Wohnungen,